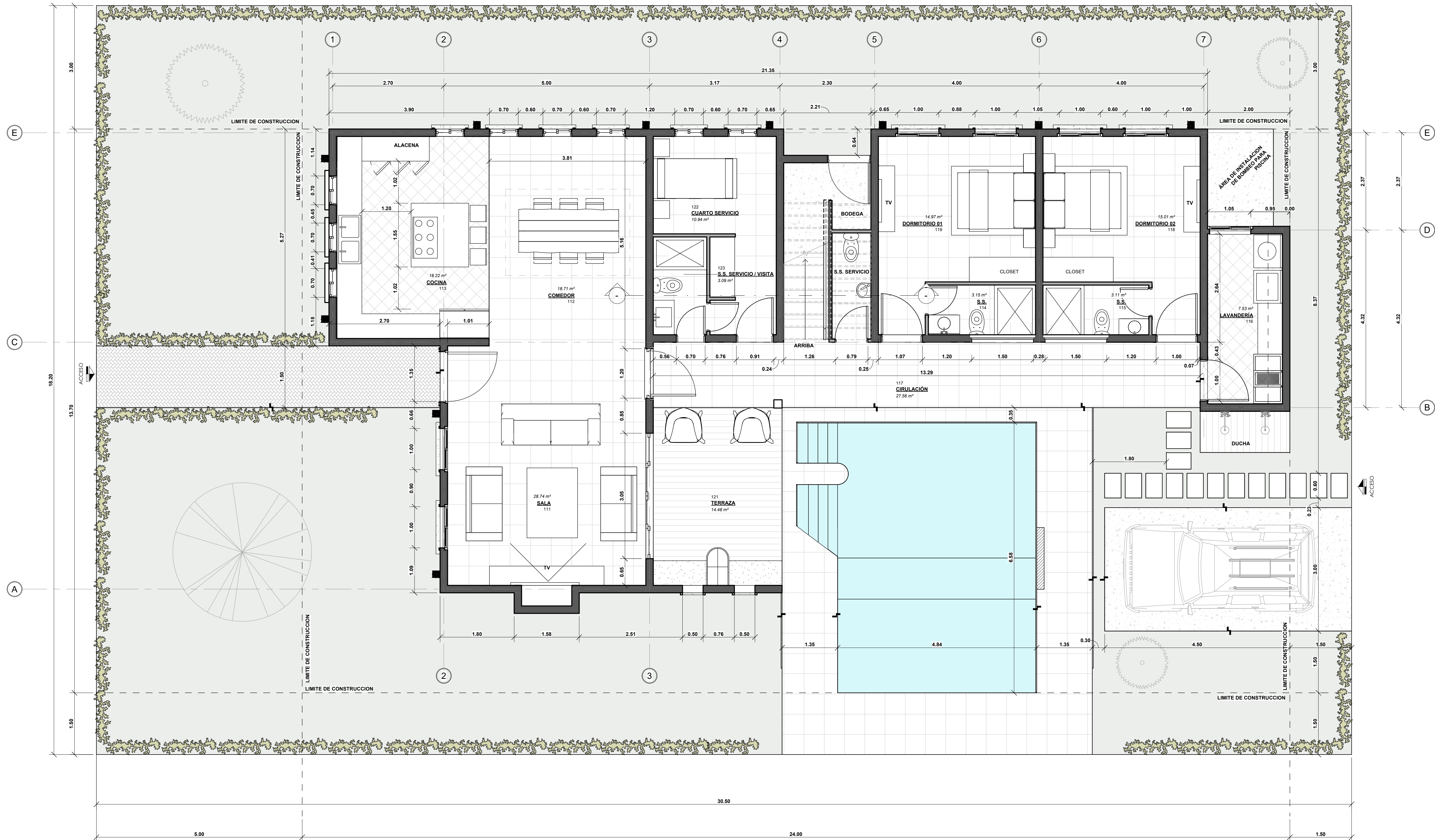
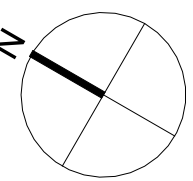




PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO - PRIMER PISO

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 165.6 m²

1 : 50

TABLA DE AMBIENTES

No.	AMBIENTE	ÁREA
111	SALA	28.74 m ²
112	COMEDOR	18.71 m ²
113	COCINA	18.22 m ²
114	S.S.	3.15 m ²
115	S.S.	3.11 m ²
116	LAVANDERÍA	7.53 m ²
117	CIRULACIÓN	27.56 m ²
118	DORMITORIO 01	15.01 m ²
119	DORMITORIO 02	14.97 m ²
121	TERRAZA	14.48 m ²
122	CUARTO SERVICIO	10.94 m ²
123	S.S. SERVICIO / VISITA	3.09 m ²
200	DORMITORIO PRINCIPAL	14.50 m ²
201	S.S.	3.61 m ²
203	BALCON	29.05 m ²
Total general		212.66 m ²

LEYENDA

- N.T.N NIVEL DE TERRENO NATURAL
- N.P.T NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.P.I NIVEL DE PISO INFERIOR
- DESIVEL
- COTA DE ELEVACION
- (A) SIMBOLOGÍA DE EJES
- L - - - SIMBOLOGÍA DE SECCIÓN
- N NORTE



PROYECTO:

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA 01 - PARA CASA UBICADA EN GRAN PACÍFICA, MANAGUA.

PROPIETARIO:

SR. TEODORO VILCHES

UBICACIÓN:

SAN DIEGO VIEJO, GRAN PACÍFICA RESORT, LOTE B-1

CONTIENE:

PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO - PRIMER PISO

DISEÑO Y ELABORACION DE PLANOS:

ARQ. DAVID RIVAS / ARQ. JILBER ZELEDÓN

APROBÓ:

ING. NOEL QUINTANA

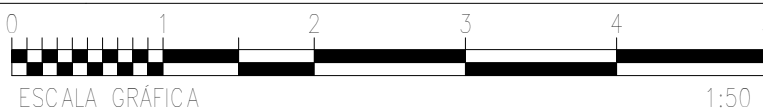
FECHA:

17-03-2022

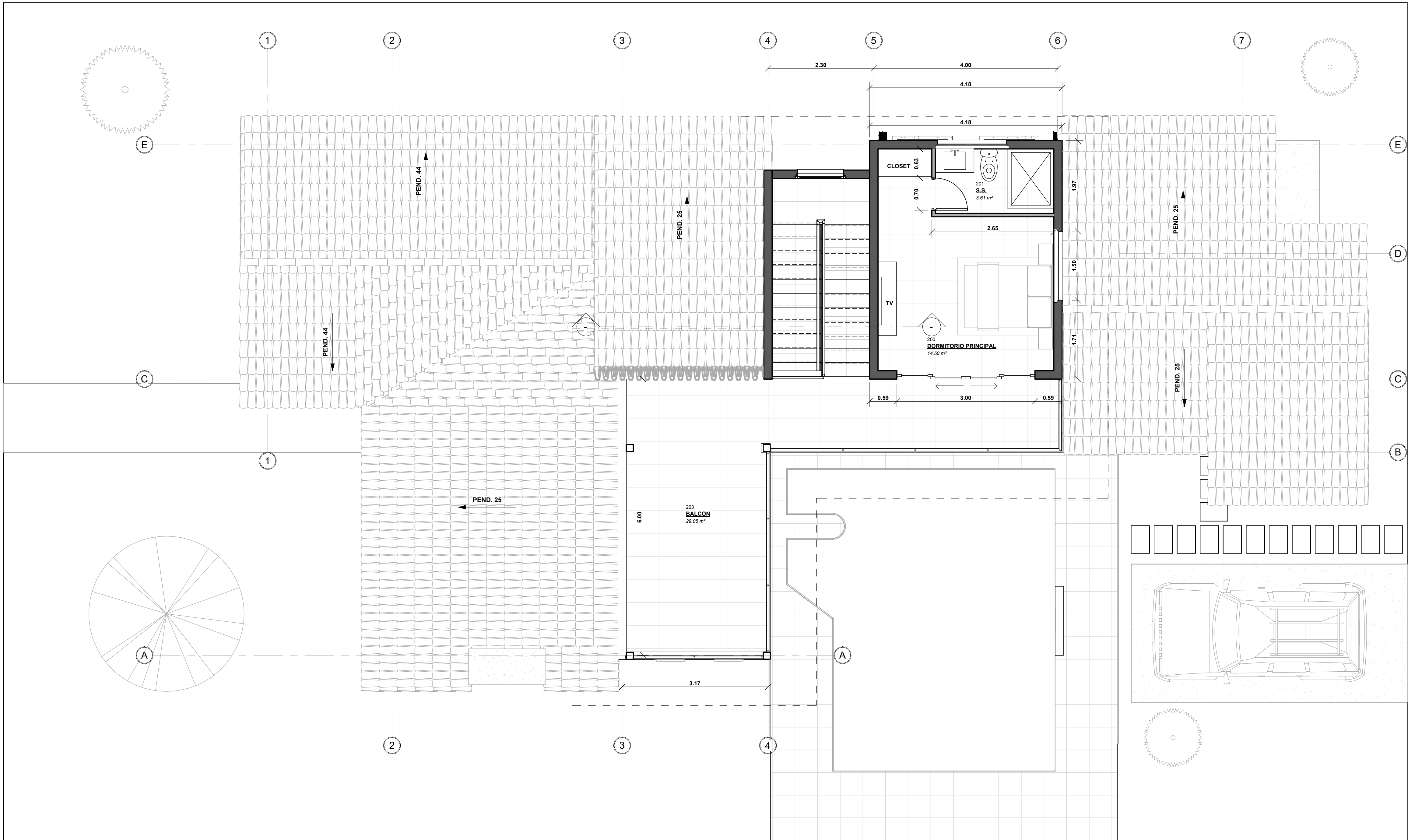
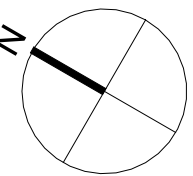
ESC. NUMERICA:

Como se indica

ESC. GRÁFICA:



A-01



PLANTA ARQUITECTÓNICA - SEGUNDO PISO

1 : 50

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 48.66 m²

TABLA DE AMBIENTES

No.	AMBIENTE	ÁREA
111	SALA	28.74 m ²
112	COMEDOR	18.71 m ²
113	COCINA	18.22 m ²
114	S.S.	3.15 m ²
115	S.S.	3.11 m ²
116	LAVANDERÍA	7.53 m ²
117	CIRULACIÓN	27.56 m ²
118	DORMITORIO 02	15.01 m ²
119	DORMITORIO 01	14.97 m ²
121	TERRAZA	14.48 m ²
122	CUARTO SERVICIO	10.94 m ²
123	S.S. SERVICIO / VISITA	3.09 m ²
200	DORMITORIO PRINCIPAL	14.50 m ²
201	S.S.	3.61 m ²
203	BALCON	29.05 m ²
Total general		212.66 m ²

LEYENDA

- N.T.N NIVEL DE TERRENO NATURAL
- N.P.T NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.P.I NIVEL DE PISO INFERIOR
- DESIVEL
- COTA DE ELEVACIÓN
- ◉ SIMBOLOGÍA DE EJES
- L --- SIMBOLOGÍA DE SECCIÓN
- N NORTE



PROYECTO:

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA 01 - PARA CASA UBICADA EN GRAN PACÍFICA, MANAGUA.

PROPIETARIO:

SR. TEODORO VILCHES

UBICACIÓN:

SAN DIEGO VIEJO, GRAN PACÍFICA RESORT, LOTE B-1

CONTIENE:

PLANTA ARQUITECTÓNICA - SEGUNDO PISO

DISEÑO Y ELABORACION DE PLANOS:

ARQ. DAVID RIVAS / ARQ. JILBER ZELEDÓN

APROBÓ:

ING. NOEL QUINTANA

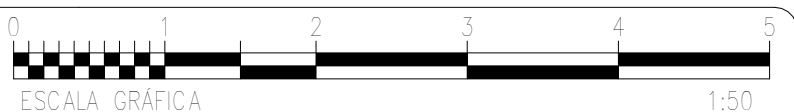
FECHA:

17-03-2022

ESC. NUMERICA:

Como se indica

ESC. GRÁFICA:



A-02



VISTA EXTERIOR - FACHADA NORESTE



VISTA EXTERIOR - FACHADA PRINCIPAL



VISTA EXTERIOR - FACHADA LATERAL OESTE



VISTA EXTERIOR - ÁREA DE PISCINA Y TERRAZA



PROYECTO:
PROPUESTA ARQUITECTÓNICA 01 - PARA CASA UBICADA EN GRAN PACÍFICA, MANAGUA.

PROPIETARIO:
SR. TEODORO VILCHES

UBICACIÓN:
SAN DIEGO VIEJO, GRAN PACÍFICA RESORT, LOTE B-1

CONTIENE:
VISTAS 3D - RENDERS 01

DISEÑO Y ELABORACION DE PLANOS:
ARQ. DAVID RIVAS / ARQ. JILBER ZELEDÓN

APROBÓ:
ING. NOEL QUINTANA

FECHA:
17-03-2022

ESC. NUMÉRICA:

ESC. GRÁFICA:



VISTA INTERIOR - ÁREA DE BALCÓN



VISTA EXTERIOR - FACHADA POSTERIOR (SUR)



VISTA EXTERIOR - FACHADA LATERAL SURESTE



VISTA EXTERIOR - FACHADA LATERAL ESTE



PROYECTO:	PROPUESTA ARQUITECTÓNICA 01 - PARA CASA UBICADA EN GRAN PACÍFICA, MANAGUA.
PROPIETARIO:	SR. TEODORO VILCHES
UBICACIÓN:	SAN DIEGO VIEJO, GRAN PACÍFICA RESORT, LOTE B-1
CONTIENE:	VISTAS 3D - RENDERS 02

DISEÑO Y ELABORACION DE PLANOS:	
ARQ. DAVID RIVAS / ARQ. JILBER ZELEDÓN	
APROBÓ:	
ING. NOEL QUINTANA	
FECHA:	ESC. NUMÉRICA:
17-03-2022	
ESC. GRÁFICA:	



VISTA AÉREA DE CONJUNTO



VISTA INTERIOR - ÁREA DE COMEDOR



VISTA INTERIOR - ÁREA DE COCINA



VISTA INTERIOR - ÁREA DE SALA



PROYECTO:
PROPUESTA ARQUITECTÓNICA 01 - PARA CASA UBICADA EN GRAN PACÍFICA, MANAGUA.

PROPIETARIO:
SR. TEODORO VILCHES

UBICACIÓN:
SAN DIEGO VIEJO, GRAN PACÍFICA RESORT, LOTE B-1

CONTIENE:
VISTAS 3D - RENDERS 03

DISEÑO Y ELABORACION DE PLANOS:
ARQ. DAVID RIVAS / ARQ. JILBER ZELEDÓN

APROBÓ:
ING. NOEL QUINTANA

FECHA:
17-03-2022

ESC. NUMERICA:

ESC. GRÁFICA: